

Sporządzanie aktów poświadczenia dziedziczenia

Aby korzystać z odziedziczonego majątku, spadkobiercy potrzebują urzędowego poświadczenia prawa do spadku. Jeszcze kilka lat temu potwierdzenie praw dziedziczenia było przeprowadzane przez sąd. Wiązało się to z koniecznością złożenia wniosku do sądu i często kilkumiesięcznym oczekiwaniem na rozprawę. Od marca 2009 roku czynności tej można dokonać w kancelarii notariusza. Akt poświadczenia dziedziczenia określa krąg spadkobierców oraz ich udziały w dziedzicznym majątku. Dokument ten nabiera mocy prawnej z chwilą zarejestrowania w Rejestrze Spadkowym prowadzonym przez Krajową Radę Notarialną. Zarejestrowany akt poświadczenia dziedziczenia ma taką samą moc, jak prawomocne postanowienie sądu o stwierdzeniu nabycia spadku i jest najszybszą oraz najwygodniejszą formą potwierdzenia praw do spadku.

Przed przygotowaniem aktu poświadczenia dziedziczenia notariusz spisuje protokół dziedziczenia przy udziale wszystkich osób wchodzących do kręgu spadkobierców ustawowych i testamentowych, a także osób, na których rzecz spadkodawca uczynił zapisy windykacyjne. Notariusz może sporządzić akt poświadczenia dziedziczenia, jeżeli wszystkie osoby brane pod uwagę jako spadkobiercy ustawowi lub testamentowi stawiają się jednocześnie przed notariuszem i zgodnie zażądają poświadczenia dziedziczenia, a nadto złożą wymagane prawem dokumenty i oświadczenia.

Notariusz nie może sporządzić aktu poświadczenia dziedziczenia:

- gdy nie wszyscy spadkobiercy chcą lub mogą złożyć osobiście przed notariuszem jednobrzmiące oświadczenia o rodzinie spadkodawcy bądź pozostawionych przez niego testamentach;
- kiedy dziedziczenie ma nastąpić na podstawie testamentu szczególnego;
- kiedy spadkodawca zmarł przed 1 lipca 1984 r.;
- gdy spadkodawca w chwili śmierci był cudzoziemcem lub, nie posiadając żadnego obywatelstwa, nie zamieszkiwał na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
- gdy w skład spadku wchodzi prawa rzeczowe lub posiadanie nieruchomości położonej za granicą;